Купить коммерческую недви | Помещение с арендатором сд

www.avito.ru/biysk/kommercheskaya_nedvizhimost/pomeschenie_s_arendatorom_sdek_v_tts_1_etazh_7432233222?context=H4sIAAAAAAAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOiJsb2NhbFByaW9yaXR5IjtiOjA7czoxO

Помещение с арендатором сдэк в ТЦ, 1 этаж

5 000 000 ₽

140 845 ₽ за м²

История цены

Добавить в избранное | Сравнить | Добавить заметку





Показать телефон | Написать

Хочу посмотреть
Оставьте в чате заявку на просмотр

Спросите у продавца

Здравствуйте!

А есть планировка? | Ещё продаёте? | Торг уместен? | Когда можно посмотреть?

Роман Анатольевич
Компания
На Авито с сентября 2017
Реквизиты проверены

3 обьявления пользователя

Подписаться на продавца

О помещении

Вход: с улицы
Отдельный вход: есть
Общая площадь: 35.5 м²
Этаж: 1

Отделка: офисная
Мощность электросети: 10 кВт
Отопление: центральное
Тип сделки: продажа

Сообщения

Поиск

ENG 10:30 17.06.2025

Этаж: 1
Высота потолков: 3.5 м

Тип сделки: продажа
Арендаторы: помещение сдано

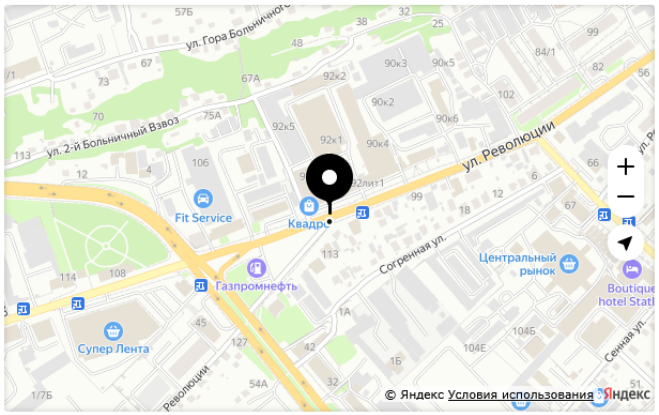
Насколько объект подходит для бизнеса

- Конкуренты в радиусе до 1 км
- Закрытые точки рядом
- Пешеходный трафик
- Автомобильный трафик
- Средний бюджет семьи
- Население и жильё в зоне охвата
- Цены аренды и покупки объектов
- Все плюсы и минусы локации

Купить отчёт от 270 ₽ | Посмотреть пример отчёта

Расположение

Алтайский край, Бийск, ул. Революции, 92 — Скрыть карту



5 000 000 ₽

140 845 ₽ за м²

История цены

Показать телефон | Написать

Хочу посмотреть
Оставьте в чате заявку на просмотр

Спросите у продавца

Здравствуйте!

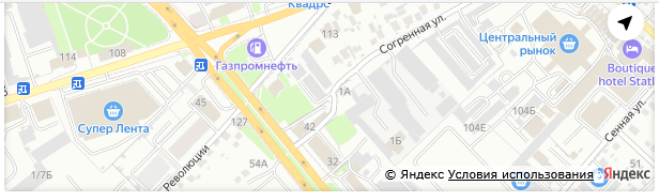
А есть планировка? | Ещё продаёте? | Торг уместен? | Когда можно посмотреть?

Роман Анатольевич
Компания
На Авито с сентября 2017
Реквизиты проверены

3 объявления пользователя

Подписаться на продавца

Сообщения



Описание

Продам помещение с федеральным арендатором СДЭК35,5 кв.м.
Бийск, Революции, 92
С отдельным входом
Арендная плата 35500 руб/мес + компенсация коммунальных платежей
Первая линия ул.Революции.
Рядом остановка общественного транспорта
Собственник

О здании

Готовность: в эксплуатации
Удалённость от дороги: первая линия
Тип здания: административное здание
Парковка: на улице

№ 7432233222 · 12 июня в 13:06 · 392 просмотра (+7 сегодня)

Пожаловаться

Похожие объявления

5 000 000 ₽

140 845 ₽ за м²

История цены

Показать телефон | Написать

Хочу посмотреть
Оставьте в чате заявку на просмотр

Спросите у продавца

Здравствуйте!

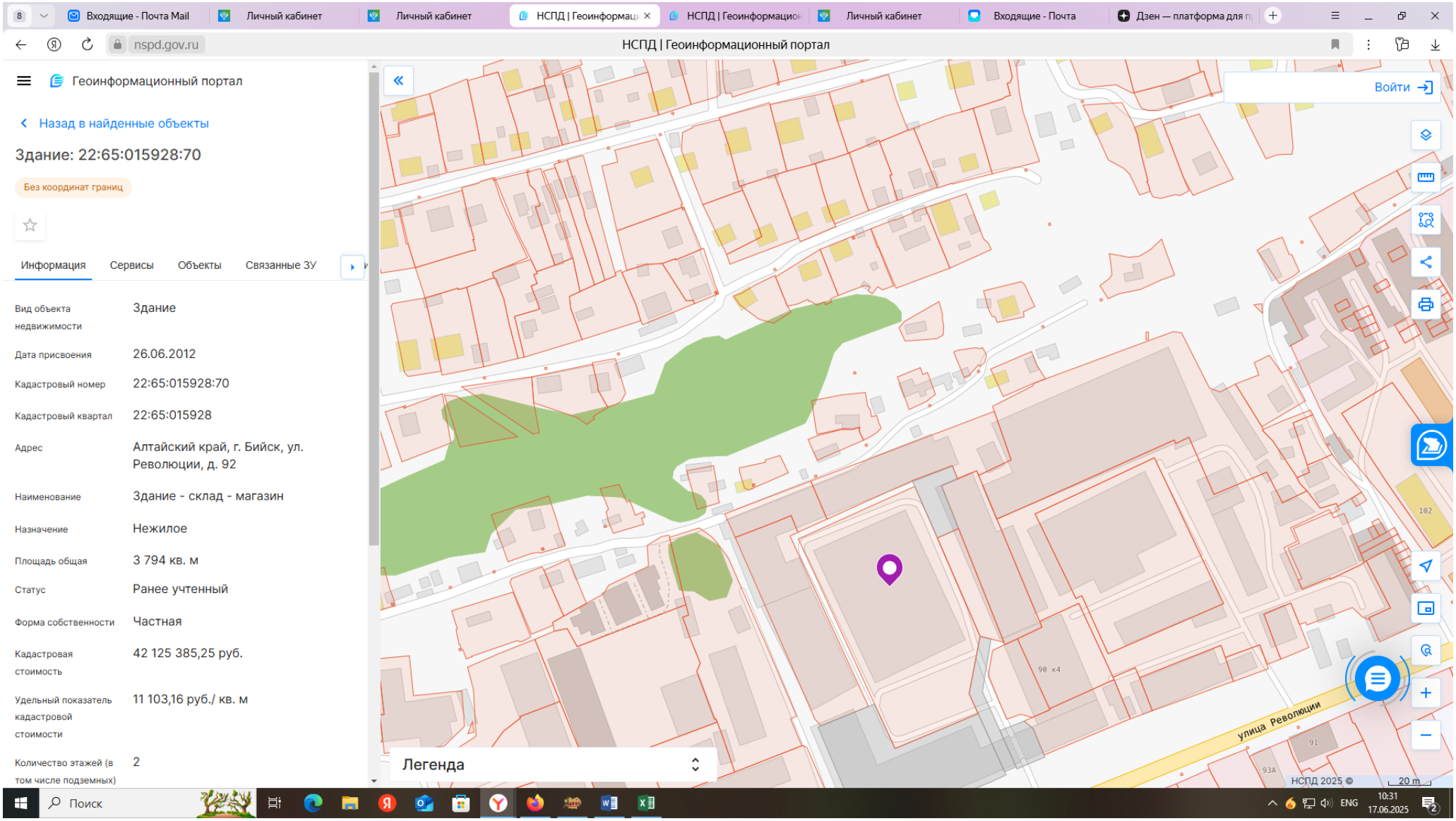
А есть планировка? | Ещё продаёте? | Торг уместен? | Когда можно посмотреть?

Роман Анатольевич
Компания
На Авито с сентября 2017
Реквизиты проверены

3 объявления пользователя

Подписаться на продавца

Сообщения


Входящие - Почта Mail
Личный кабинет
Личный кабинет
НСПД | Геоинформац
НСПД | Геоинформацион
Личный кабинет
Входящие - Почта
Дзен — платформа для п
nspd.gov.ru
НСПД | Геоинформационный портал
Геоинформационный портал
Назад в найденные объекты
Здание: 22:65:015928:70
Без координат границ
Информация
Сервисы
Объекты
Связанные ЗУ
Вид объекта недвижимости
Здание
Дата присвоения
26.06.2012
Кадастровый номер
22:65:015928:70
Кадастровый квартал
22:65:015928
Адрес
Алтайский край, г. Бийск, ул. Революции, д. 92
Наименование
Здание - склад - магазин
Назначение
Нежилое
Площадь общая
3 794 кв. м
Статус
Ранее учтенный
Форма собственности
Частная
Кадастровая стоимость
42 125 385,25 руб.
Удельный показатель кадастровой стоимости
11 103,16 руб./ кв. м
Количество этажей (в том числе подземных)
2
Войти
Легенда
улица Революции
НСПД 2025 ©
20 m
Поиск
ENG
10:31
17.06.2025

Статус объекта	Актуально
Кадастровый номер	22:65:015928:70
Дата присвоения кадастрового номера	26.06.2012
Форма собственности	Частная

Характеристики объекта

Адрес (местоположение)	Алтайский край, г. Бийск, ул. Революции, д. 92
Площадь, кв.м	3794
Назначение	Нежилое
Количество этажей	2
Материал наружных стен	Кирпичные
Год завершения строительства	1975

Сведения о кадастровой стоимости

Кадастровая стоимость (руб)	42125385.25
Дата определения	01.01.2023
Дата внесения	19.12.2023

Ранее присвоенные номера

Кадастровый номер	22:65:015928:0054:01:405:600:000013250:00100:20000
Инвентарный номер	01:405:600:000013250

Сведения о правах и ограничениях (обременениях)

Вид, номер и дата государственной регистрации права	Собственность № 22:65:015928:70-22/111/2025-27 от 01.04.2025
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	№ 22:65:015928:70-22/002/2020-16 от 18.08.2020 Аренда № 22:65:015928:70-22/002/2020-17 от 18.08.2020